**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **МУНИЦИПАЛЬНОГО**

 **ОБРАЗОВАНИЯ**

 **СПАССКИЙ СЕЛЬСОВЕТ**

 **САРАКТАШСКОГО РАЙОНА**

 **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 от 09.03.2016 г. № 24-п

 с. Спасское

О проведении аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка

 В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001г. №136-ФЗ:

 1. Провести аукцион на право заключения договора аренды следующего земельного участка:

1.1. Местоположение: **Оренбургская область, Саракташский район, МО Спасский сельсовет, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:26:0000000,** площадь 9 882 кв.м., кадастровый номер 56:26:0000000:4824, категория земель–земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – животноводство. Цель использования земельного участка - для размещения животноводческой фермы. Срок аренды – 18 (восемнадцать) месяцев.

 2. Определить форму проведения торгов - аукцион, открытый по составу участников.

 3. Определить начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в размере ежегодной арендной платы, определённой по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным Законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании пункта 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.

 4. Определить шаг аукциона в размере 3% (процентов) от начальной цены ежегодного размера арендной платы.

 5. Определить сумму задатка для участия в аукционе в размере 20% (процентов) от начальной цены ежегодного размера арендной платы.

 6. Извещение о проведении аукциона опубликовать на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на официальном сайте Администрации МО Спасский сельсовет Саракташского района Оренбургской области [www.admspasskoe.ru](http://www.admspasskoe.ru).

 7. Местом проведения аукциона определить: Оренбургская область, Саракташский район, п. Саракташ, ул. Победы, д.99.

 8. Организатором аукциона утвердить специализированную организацию – Муниципальное унитарное предприятие «Перспектива»

 9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на главу администрации МО Спасский сельсовет В.А. Спицин.

 Глава МО

 Спасский сельсовет В.А. Спицин

Разослано: членам комиссии по проведению аукциона, В.А. Спицину